

# Priser - udlån

Produkter i Fordelsprogrammet	Pålydende rente (%)			Nominel årlig rente (%)			Bev. Prov	Arlige omkostninger (%)						Sats pr. 18.06.2010	
	Fordel+	Fordel	Basis	Fordel+	Fordel	Basis		Før skat	Efter skat						
Se Fordelsprogram for yderligere information															
a	<b>Grundkonto med kredit / Forretningskonto med kredit</b>	<b>8,00</b>	<b>11,50</b>	<b>14,50</b>	8,24	12,01	15,31	0,00	8,2	12,0	15,3	5,4	7,9	10,0	100% udnyttelse
									8,2	12,0	15,3	5,4	7,9	10,0	50% udnyttelse
									8,2	12,0	15,3	5,4	7,9	10,0	25% udnyttelse
b	<b>Bil-/Autolån</b> mindst 20% udbetaling	<b>6,25</b>	<b>8,00</b>	<b>10,00</b>	6,40	8,24	10,38	1,00	8,0	9,9	12,1	5,7	6,9	8,3	
	<b>Bådlån</b> mindst 20% udbetaling	<b>6,25</b>	<b>8,00</b>	<b>10,00</b>	6,40	8,24	10,38	1,00	7,9	9,8	12,0	5,6	6,9	8,3	
c	<b>Boliglån</b>														
	- sikkerhed i 0-80% af værdi	<b>6,75</b>	<b>8,00</b>	<b>9,00</b>	6,92	8,24	9,31	1,00	7,5	8,8	9,9	5,0	5,9	6,6	
	- ejerskiftelån	<b>7,25</b>	<b>8,25</b>	<b>9,25</b>	7,45	8,51	9,58	1,00	7,9	9,0	10,1	5,3	6,0	6,7	
	- andelsboliglån, ejerskifte	<b>7,25</b>	<b>8,25</b>	<b>9,25</b>	7,45	8,51	9,58	1,00	8,0	9,1	10,2	5,4	6,1	6,8	
c	<b>Nordea Prioritet</b>														
	- sdo	<b>2,40</b>	<b>3,40</b>	<b>4,40</b>	2,42	3,44	4,47	0,00	2,8	3,9	4,9	2,0	2,7	3,4	
	- ejerbolig	<b>2,60</b>	<b>3,60</b>	<b>5,60</b>	2,63	3,65	5,72	0,00	3,0	4,1	6,2	2,1	2,8	4,2	
	- andelsbolig	<b>4,85</b>	<b>5,85</b>	<b>7,85</b>	4,94	5,98	8,08	0,00	5,4	6,5	8,6	3,7	4,4	5,8	
	- boligkøb	<b>4,75</b>	<b>5,75</b>	<b>7,75</b>	4,84	5,88	7,98	0,00	5,3	6,3	8,5	3,6	4,3	5,7	
	<b>Pensions-/Afdragskredit</b>	<b>7,00</b>	<b>8,00</b>	<b>9,00</b>	7,19	8,24	9,31	0,00	7,6	8,7	9,8	5,1	5,8	6,5	
d	<b>Forbrugsulån</b>	<b>8,00</b>	<b>11,50</b>	<b>14,50</b>	8,24	12,01	15,31	1,00	9,3	13,1	16,5	6,4	8,9	11,0	
	<b>MasterCard Gold med kredit</b>	<b>8,00</b>	<b>11,50</b>	<b>14,50</b>	8,30	12,13	15,50	0,00	8,3	13,5	18,5	5,5	9,2	12,8	100% udnyttelse
									8,3	15,0	21,6	5,5	10,6	15,7	50% udnyttelse
									8,3	17,9	28,3	5,5	13,4	22,0	25% udnyttelse

Andre produkter	Pålydende rente (%)			Nominel årlig rente (%)			Bev. Prov	Arlige omkostninger (%)							
	Før skat	Efter skat													
c	<b>Boliglån</b> sikkerhed over 80% af værdi	<b>9,00</b>			9,31		1,00	9,9					6,6		
c	<b>Andelsboliglån</b> friværdi	<b>9,00</b>			9,31		1,00	9,9					6,6		
	<b>Bil-/Autolån</b> mindre end 20% udb.	<b>10,50</b>			10,92		1,00	12,6					8,7		
	<b>Bådlån</b> mindre end 20% udbetaling	<b>10,50</b>			10,92		1,00	12,6					8,7		
	<b>Privatulån / Forretningsulån</b>														
	- lån over 75.000 kr.	<b>11,25</b>			11,73		1,00	12,6					8,4		ved 75.000 kr.
	- lån m/m 50.000 og 75.000 kr.	<b>13,25</b>			13,92		1,00	14,9					10,0		ved 50.000 kr.
	- lån under 50.000 kr.	<b>15,25</b>			16,14		1,00	17,3					11,5		
d	<b>Boligsjæftkonto</b>	<b>7,25</b>			7,45		0,00	7,4					4,9		
	<b>Omprioriteringskonto</b>	<b>10,50</b>			10,92		0,00	10,9					7,1		
	<b>Byggekonto</b>	<b>7,25</b>			7,45		0,00	9,7					7,0		100% udnyttelse
								12,0					9,3		50% udnyttelse
								16,9					14,0		25% udnyttelse

Produkter i Check-in-pakken	Pålydende rente (%)			Nominel årlig rente (%)			Bev. Prov	Arlige omkostninger (%)							
	Før skat	Efter skat													
a	<b>Check-in-konto med kredit*</b>	<b>8,00</b>			8,24-15,31		0,00	11,7					7,7		100% udnyttelse
	Saldo over 25.000 kr. forrentes med 14,50%							8,2					5,4		50% udnyttelse
								8,2					5,4		25% udnyttelse
	<b>MasterCard Gold med kredit</b>	<b>8,00</b>			8,30		0,00	9,6					6,7		100% udnyttelse
								11,0					8,0		50% udnyttelse
								13,8					10,7		25% udnyttelse
d	<b>Check-in-lån*</b>	<b>8,00</b>			8,24-15,31		1,00	9,3					6,4		
	Saldo over 125.000 kr forrentes med 14,50%														

Forretningskonto m. kredit, Auto- og Forretningslån indgår i Nordeas tilbud til mindre erhvervsdrivende. Produkterne forudsætter tilmelding til Fordelsprogrammet. Renten på udlån beregnes af det til enhver tid skyldige beløb og tilskrives ultimo hvert kvartal, med mindre andet fremgår af kontrakten. Ved oprettelse af lån beregnes dokumentomkostninger på 2000 kr. hvis der stilles sikkerhed. For Bil-/Autolån er der en afgift til forsikringskassen på 850 kr. for finansieringsdeklarationen. For kreditter beregnes dokumentomkostninger på 2000 kr. hvis der stilles sikkerhed. Dog ikke for Check-in. For Nordea Prioritet beregnes dokumentomkostninger på 3.800 kr. Afgifter til det offentlige og andre eksterne omkostninger er ikke anført, men indgår sammen med dokumentomkostninger og eventuelle omkostninger til etablering af sikkerhedsstillelse i beregningerne af årlige omkostninger i procent. Ved overtræk beregnes et tillæg til udlånsrenten på 2,00% ved bevilget overtræk og 6,00% ved ubevilget overtræk. Fordringsrenten er p.t. 15,25% for lån med aftalt afvikling og p.t. 18,25% for lån uden aftalt afvikling. \* Rentesatsen gælder for unge mellem 18 og 28 år, som er tilmeldt Check-in-pakken og har et Visa/dankort. Rentesatsen gælder også for Check-in-kunder, som har fastholdt Check-in-pakkens rentevilkår på udlån indtil de fylder 32 år. \*\* MasterCard Gold indeholder en rejseforsikring samt købsforsikring og en forbrugsgrænse på 50.000 kr. pr. måned. Kortet kan efter almindelig kreditvurdering tilknyttes en kredit på op til 50.000 kr. og/eller en månedlig forbrugsgrænse på op til 150.000 kr. Læs om forsikringsbetingelser m.m. på [www.nordea.dk](http://www.nordea.dk)

## Forudsætninger for beregningerne af årlige omkostninger i procent

Lånetype	Lån / kredit	Løbetid	Omkostninger til sikkerhedsstillelse
a	Kassekredit	50.000 kr.	Ingen
b	Bil	200.000 kr.	Etablering af pantebrev på 200.000 kr.
c	Boliglån	250.000 kr.	Etablering af pantebrev på 250.000 kr.
	Bådlån	200.000 kr.	Etablering af pantebrev på 200.000 kr.
	Boligsjæftkonto	50.000 kr.	Ingen
	Omprioriteringskonto	200.000 kr.	Ingen
	Byggekonto	300.000 kr.	Etablering af pantebrev på 300.000 kr.
	Pensionkredit / Afdragskredit	250.000 kr.	Etablering af pantebrev på 250.000 kr.
	MasterCard Gold	30.000 kr.	Ingen
d	Forbrugsulån	40.000 kr.	Ingen

Bogstavmarkeringerne på udlånsskiltet angiver, at årlige omkostninger i procent er beregnet på baggrund af standardforudsætninger, som anvendes i alle pengeinstitutter. Ved beregning af årlige omkostninger efter anvendes satsen for personer med negativ kapitalindkomst i gennemsnitskommun.

### Øvrige serviceydelser og generelle vilkår

- Oplysninger om Indskydergarantifonden, priser for serviceydelser, priser på fondshandler og depotydelser samt bankens købs- og salgskurser for kontant valuta fremgår af Mappen "Værd at vide", som ligger frem i Filialen. Medarbejderne giver gerne oplysninger om Nationalbankens senest offentliggjorte valutakurs
- De anførte priser gælder for almindelige indlån, udlån og serviceydelser. Regler for renteberegning fremgår af en særskilt broché
- Alle priser og rentesatser er variable med mindre andet er angivet. Der tages forbehold for ændringer
- Nordea sælger forsikringer for Tryk. Bankens øvrige samarbejdspartnere kan ses på [www.nordea.dk](http://www.nordea.dk)