

Priser - udlån

Produkter i Fordelsprogrammet		Pålydende rente (%)			Debitorrente (%)			Bev. Prov.	Årlige omkostninger (%)			Variable satser pr. 10.02.2012
Se Fordelsprogram for yderligere information		Fordel+	Fordel	Basis	Fordel+	Fordel	Basis	(%)	Fordel+	Fordel	Basis	
a	Grundkonto med kredit / Forretningskonto med kredit	9,75	13,25	16,25	10,11	13,92	17,27	0,00	10,1	13,9	17,3	100% udnyttelse
									10,1	13,9	17,3	50% udnyttelse
									10,1	13,9	17,3	25% udnyttelse
b	Bil-/Autolån mindst 20% udbetaling	7,75	9,50	11,50	7,98	9,84	12,01	1,00	9,5	11,5	13,7	
	Bådlån mindst 20% udbetaling	7,75	9,50	11,50	7,98	9,84	12,01	1,00	9,5	11,5	13,7	
	Boliglån											
c	- sikkerhed i 0-80% af værdi	8,50	9,75	10,75	8,77	10,11	11,19	1,00	9,4	10,7	11,8	
c	- ejerskiftelån	9,00	10,00	11,00	9,31	10,38	11,46	1,00	9,8	10,9	12,0	
	- andelsboliglån/ejerskifte	9,00	10,00	11,00	9,31	10,38	11,46	1,00	9,8	10,9	12,0	
	Nordea Prioritet											
c	- sdo	3,70	4,70	5,70	3,75	4,78	5,82	0,00	4,2	5,2	6,3	
c	- ejerbolig	3,90	4,90	6,90	3,96	4,99	7,08	0,00	4,4	5,4	7,6	
	- andelsbolig	6,35	7,35	9,35	6,50	7,56	9,68	0,00	7,0	8,1	10,2	
c	- boligkøb	6,45	7,45	9,45	6,61	7,66	9,79	0,00	7,1	8,2	10,3	
d	Forbrugs lån	9,75	13,25	16,25	10,11	13,92	17,27	2,00	11,7	15,6	19,1	
	MasterCard Gold med kredit	9,75	13,25	16,25	10,20	14,09	17,52	0,00	10,2	15,5	20,5	100% udnyttelse
									10,2	16,9	23,4	50% udnyttelse
									10,2	19,7	29,3	25% udnyttelse

Andre produkter		Pålydende rente (%)			Debitorrente (%)			Bev. Prov.	Årlige omkostninger (%)			
c	Boliglån sikkerhed over 80% af værdi	10,50			10,92			1,00	11,6			
	Andelsboliglån friværdi	10,75			11,19			1,00	11,8			
	Privatlån / Forretningslån											
	- lån over 75.000 kr.	13,00			13,65			2,00	15,0			ved 75.000 kr
	- lån m/m 50.000 og 75.000 kr.	15,00			15,87			2,00	17,5			ved 50.000 kr.
d	- lån under 50.000 kr.	17,00			18,11			2,00	20,0			
	Boligsiftkonto	9,00			9,31			0,00	9,3			
	Omprioriteringskonto	12,25			12,82			0,00	12,8			
	Byggekonto	9,00			9,31			0,00	11,6			100% udnyttelse
									13,8			50% udnyttelse
									18,3			25% udnyttelse

Produkter i Check-in-pakken		Pålydende rente (%)			Debitorrente (%)			Bev. Prov.	Årlige omkostninger (%)			
a	Check-in-konto med kredit*	7,50			7,71-17,27			0,00	12,4			100% udnyttelse
	Saldo over 25.000 kr. forrentes med 16,25%								7,7			50% udnyttelse
									7,7			25% udnyttelse
	MasterCard Gold med kredit	9,75			10,11			0,00	11,5			100% udnyttelse
									12,9			50% udnyttelse
									15,6			25% udnyttelse
d	Check-in-lån*	9,75			10,11-17,27			2,00	11,7			
	Saldo over 125.000 kr forrentes med 16,25%											
b	Bilkøb til Check-in mindst 20% udbetaling	7,75			7,98			0,00	9,2			

Forretningskonto m. kredit, Auto- og Forretningslån indgår i Nordeas tilbud til mindre erhvervsdrivende. Produkterne forudsætter tilmelding til Fordelsprogrammet. Renten på udlån beregnes af det til enhver tid skyldige beløb og tilskrives ultimo hvert kvartal, med mindre andet fremgår af kontrakten. Ved oprettelse af lån/kredit beregnes dokumentomkostninger på 2.100 kr. hvis der stilles sikkerhed.

For Billån/Autolån er der krav om kaskoforsikring og en afgift til forsikringselskabet på 850 kr. for finansieringsdeklarationen.

For Nordea Prioritet beregnes dokumentomkostninger på 3.800 kr. Afgifter til det offentlige og andre eksterne omkostninger er ikke anført, men indgår sammen med dokumentomkostninger og eventuelle omkostninger til etablering af sikkerhedsstillelse i beregningerne af årlige omkostninger i procent.

Ved overtræk på udlån og kreditter beregnes et tillæg til udlånsrenten på 2,00% ved bevilget overtræk og 6,00% Fordringsrenten er p.t. 17,00% for lån med aftalt afvikling og p.t. 19,50% for lån uden aftalt afvikling

Ved overtræk på indlånsprodukter beregnes en rente på 18,25% for bevilgede overtræk og 22,25% for ubevilgede overtræk.

* Rentesatsen gælder for unge mellem 18 og 28 år, som er tilmeldt Check-in-pakken og har et Visa/dankort. Rentesatsen gælder også for Check-in-kunder, som har fastholdt Check-in-pakkens rentevilkår på udlån indtil de fylder 32 år.

** MasterCard Gold indeholder en rejseforsikring samt købsforsikring og en forbrugsgrænse på 50.000 kr. pr. måned. Kortet kan efter almindelig kreditvurdering tilknyttes en kredit på op til 50.000 kr. og/eller en månedlig forbrugsgrænse på op til 150.000 kr. Læs om forsikringsbetingelser mm. på www.nordea.dk

Forudsætninger for beregningerne af årlige omkostninger i procent						
Lånetype		Samlet kreditbeløb		Løbetid	Omkostninger til sikkerhedsstillelse	
		Kr.	Hovedstol		Kr.	
a	Kassekredit	50.000	50.000	5 år	Ingen	
b	Billån	200.000	209.646	7 år	Etablering af ejerpantebrev (bil) på 209.646 kr.	
	Bilkøb - til Check-in	200.000	207.550	7 år	Etablering af ejerpantebrev (bil) på 207.550 kr.	
c	Boliglån	250.000	260.101	20 år	Etablering af ejerpantebrev på 260.101 kr.	
c	Nordea Prioritet	250.000	259.100	20 år	Etablering af direktepantebrev på 259.100 kr.	
	Lån til Andelsbolig	250.000	259.100	20 år	Etablering af ejerpantebrev (andel) på 259.100 kr.	
	Bådlån	200.000	209.646	7 år	Etablering af ejerpantebrev (båd) på 209.646 kr.	
	Boligsiftkonto	50.000	50.000	1 år	Ingen	
	Omprioriteringskonto	200.000	200.000	½ år	Ingen	
	Byggekonto	300.000	306.000	1 år	Etablering af pantebrev på 306.000 kr.	
	MasterCard Gold	30.000	30.000 - 30.700	1 år	Ingen	
d	Forbrugs lån	40.000	41.429	5 år	Ingen	

Bogstavmarkeringerne på udlånskillet angiver, at årlige omkostninger i procent er beregnet på baggrund af standardforudsætninger, som anvendes i alle pengeinstitutter.

Øvrige serviceydelser og generelle vilkår

- Oplysninger om Indskydergarantifonden, priser for serviceydelser, priser på fondshandler og depotydelser samt bankens købs- og salgskurser for kontant valuta fremgår af Mappen "Værd at vide", som ligger fremme i filialen.

- Medarbejderne giver gerne oplysninger om Nationalbankens senest offentliggjorte valutakurser.

- De anførte priser gælder for almindelige indlån, udlån og serviceydelser. Regler for renteberegning fremgår af en særskilt brochure

- Alle priser og rentesatser er variable med mindre andet er angivet. Der tages forbehold for ændringer.

- Nordea sælger forsikringer for Tryg. Bankens øvrige samarbejdspartnere kan ses på www.nordea.dk.

Eksempler på kreditomkostninger

Låneoplysninger pr. 10.02.2012

	Debitorrente			ÅOP			Ydelse	Samlet beløb, der skal betales i lånets/kreditens løbetid			Løbetid	Oprettelsesomkostninger	Bemærkninger			
	Fordel+	Fordel	Basis	Fordel+	Fordel	Basis		Fordel+	Fordel	Basis						
a Grundkonto med kredit / Forretningskonto med kredit	10,11	13,92	17,27	10,1	13,9	17,3	pr. kvrt	1.215	1.652	2.026	74.402	83.161	90.670	5	0	100% udnyttelse
				10,1	13,9	17,3	pr. kvrt	608	826	1.013	37.201	41.581	45.335	5	0	50% udnyttelse
				10,1	13,9	17,3	pr. kvrt	304	413	506	18.600	20.790	22.667	5	0	25% udnyttelse
b Bil-/Autolån mindst 20% udbetaling	7,98	9,84	12,01	9,5	11,5	13,7	pr. md	3.257	3.445	3.668	273.606	289.415	308.075	7	9.646	
Bådlån mindst 20% udbetaling	7,98	9,84	12,01	9,5	11,5	13,7	pr. md	3.257	3.445	3.668	273.606	289.415	308.075	7	9.646	
Boliglån																
- sikkerhed i 0-80% af værdi	8,77	10,11	11,19	9,4	10,7	11,8	pr. kvrt.	6.790	7.421	7.942	543.186	593.658	635.357	20	10.101	
- ejerskiftelån	9,31	10,38	11,46	9,8	10,9	12,0	pr. kvrt.	6.979	7.485	8.005	558.334	598.816	640.435	20	7.879	
- andelsboliglån/ejerskifte	9,31	10,38	11,46	9,8	10,9	12,0	pr. kvrt.	6.979	7.485	8.005	558.334	598.816	640.435	20	7.879	
Nordea Prioritet																
- sdo	3,75	4,78	5,82	4,2	5,2	6,3	pr. kvrt.	4.598	5.014	5.449	367.828	401.093	435.914	20	9.100	
- ejerbolig	3,96	4,99	7,08	4,4	5,4	7,6	pr. kvrt.	4.679	5.099	5.996	374.353	407.935	479.658	20	9.100	
- andelsbolig	6,50	7,56	9,68	7,0	8,1	10,2	pr. kvrt.	5.742	6.207	7.188	459.350	496.589	575.078	20	9.100	
- boligkøb	6,61	7,66	9,79	7,1	8,2	10,3	pr. kvrt.	5.788	6.255	7.239	463.011	500.389	579.134	20	9.100	
d Forbrugslån	10,11	13,92	17,27	11,7	15,6	19,1	pr. md.	881	955	1.022	52.837	57.314	61.306	5	1.429	
MasterCard Gold med kredit	10,20	14,09	17,52	10,2	15,5	20,5	pr. md.	83	114	141	32.933	34.382	35.702	1	Fordel+ 0 kr.	100% udnyttelse
				10,2	16,9	23,4	pr. md.	41	58	72	16.467	17.389	18.258	1	Fordel 350 kr.	50% udnyttelse
				10,2	19,7	29,3	pr. md.	21	29	38	8.233	8.893	9.536	1	Basis 700 kr.	25% udnyttelse

	Debitorrente			ÅOP			Ydelse	Samlet beløb, der skal betales i lånets/kreditens løbetid			Løbetid	Oprettelsesomkostninger	Bemærkninger			
	Fordel+	Fordel	Basis	Fordel+	Fordel	Basis		Fordel+	Fordel	Basis						
c Boliglån sikkerhed over 80% af værdi	10,92			11,6			pr. kvrt.	7.810			624.827			20	7.879	
Andelsboliglån friværdi	11,19			11,8			pr. kvrt.	7.810			624.827			20	7.879	
b Bil-/Autolån mindre end 20% udb.	12,55			14,3			pr. md	3.724			312.837			7	9.646	
Bådlån mindre end 20% udbetaling	12,55			14,3			pr. md	3.724			312.837			7	9.646	
Privatlån / Forretningslån																
- lån over 75.000 kr.	13,65			15,0			pr. md	1.769			106.116			5	2.143	ved 75.000 kr
- lån m/m 50.000 og 75.000 kr.	15,87			17,5			pr. md	1.239			74.312			5	1.633	ved 50.000 kr.
- lån under 50.000 kr.	18,11			20,0			pr. md	1.039			62.325			5	1.429	Ved 40.000 kr.
Boligsjæftkonto	9,31			9,3			pr. kvrt	1.122			54.512			1	0	
Omprioriteringskonto	12,82			12,8			pr. kvrt	6.108			212.216			½	0	
MasterCard Gold med kredit	10,11			11,5			pr. md	84			33.317			1	350	100% udnyttelse
- Til Check-in				12,9			pr. md	42			16.851			1	350	50% udnyttelse
				15,6			pr. md	22			8.617			1	350	25% udnyttelse
b Check-in-lån	10,11-17,27			11,7			pr. md	881			52.837			5	1.429	
Saldo over 125.000 kr forrentes med 16,25%																
b Bilkøb mindst 20% udbetaling																
- Til Check-in	7,98			9,2			pr. md	3.225			270.870			7	7.550	

Lånetype	Samlet kreditbeløb		Hovedstol		Forudsætninger		Omkostninger til sikkerhedsstillelse
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Løbetid		
a Kassekredit	50.000	50.000	50.000	50.000	5 år	Ingen	
b Billån	200.000	209.646	209.646	209.646	7 år	Etablering af ejerpantebrev (bil) på 209.646 kr.	
Bilkøb - til Check-in	200.000	207.550	207.550	207.550	7 år	Etablering af ejerpantebrev (bil) på 207.550 kr.	
c Boliglån	250.000	260.101	260.101	260.101	20 år	Etablering af ejerpantebrev på 260.101 kr.	
Nordea Prioritet	250.000	259.100	259.100	259.100	20 år	Etablering af direktepantebrev på 259.100 kr.	
Lån til Andelsbolig	250.000	259.100	259.100	259.100	20 år	Etablering af ejerpantebrev (andel) på 259.100 kr.	
Bådlån	200.000	209.646	209.646	209.646	7 år	Etablering af ejerpantebrev (båd) på 209.646 kr.	
Boligsjæftkonto		50.000	50.000	50.000	1 år	Ingen	
Omprioriteringskonto	200.000	200.000	200.000	200.000	½ år	Ingen	
Byggekonto	300.000	306.000	306.000	306.000	1 år	Etablering af pantebrev på 306.000 kr.	
MasterCard Gold	30.000	30.000	30.000	30.000	1 år	Ingen	
Forbrugslån	40.000	41.429	41.429	41.429	5 år	Ingen	