

Ny meddebitor

Udtræden af debitor

Udskiftning af en debitor

Familiehandel

Fri handel

Ny(e) ejer(e) – Fælleskundenr.

Navn, adresse

Overtagelsesdag

CPR/CVR-nr

Kundenummer:

CPR/CVR-nr.

Kundenummer

Ejendom

Matr.nr.

Adresse

Lån

Hovedstol

Lånenr.

Sælgers nye adresse

Godkendelse af gældsøvertagelse sendes til:

Kopi af følgende dokumenter vedlægges:

Ejerboliger: Købsaftale og salgsoptilling, seneste lønsedler og årsopgørelse for alle i husstanden, evt. budget for husstanden og evt. skøde. Erhvervsjendommen (inkl. andelsbolig og landbrug): Seneste 2 års regnskaber, evt. budget, købsaftale, salgsoptilling og evt. skøde.

Betingelser for gældsøvertagelsen

Jeg ønsker at overtage gælden på lånet med de forpligtelser, der følger af pantebrevet og Nordea Kredit Realkreditaktieselskab ("Nordea Kredit") almindelige forretningsbetingelser.

Jeg er indforstået med, at Nordea Danmark, filial af Nordea Bank AB (publ), Sverige ("banken") kautionerer som anført som selvskyldnerkautionist for lånet.

Jeg har modtaget Nordea Kredit Realkredit ("Nordea Kredit") almindelige forretningsbetingelser og Nordea Kredits prislister.

Tilladelse til Nordea Kredit og Nordea Bank til at behandle oplysninger w

For at Nordea kan servicere og administrere mit kundeforhold på en smidig og effektiv måde, giver jeg tilladelse til, at Nordea Bank AB, Sverige ("Nordea Bank") og Nordea Kredit må udveksle en række oplysninger.

Loven giver i begrænset omfang mulighed for at udveksle, samkøre og i øvrigt behandle oplysninger mellem Nordea Bank og Nordea Kredit. På denne baggrund giver jeg tilladelse til, at nedenfor oplyste oplysninger må udveksles, samkøres og behandles af Nordea Bank og Nordea Kredit med det formål at foretage kunderådgivning og anden løbende håndtering af kundeforholdet, herunder oversigt over og vurdering af mit samlede kundeengagement, elektronisk sagsbehandling og lånesagsbehandling, som fx låneudbetaling, -indfrielse og -administration og risiko- og kreditstyring, herunder kreditvurdering, kreditadministration, rapportering til myndighederne og internt i Nordea koncernen til brug for regnskab og kapitaldækning:

- Mine indtægts- og formueforhold
- Oplysninger i mine låneansøgninger
- Oplysninger om mine lån
- Andre oplysninger som jeg har givet til brug for ansøgning om lån eller kredit eller anden økonomisk rådgivning

- Fast ejendom, som jeg ejer eller er medejer af, og vurderingen heraf
- Restgæld og eventuelle restancer på mine lån og kreditter samt
- det samlede øvrige forretningsomfang mellem mig og henholdsvis Nordea Bank og Nordea Kredit

Nordea Kredit og Nordea Bank kan, som følge af ovenstående, anvende ovennævnte oplysninger i forbindelse med kommende lån/konverteringer/låneomlægninger i mine nuværende og fremtidige ejendomme til de ovennævnte formål.

Min tilladelse omfatter også, at der efter en virksomhedsomdannelse, herunder ved en fusion, fortsat kan udveksles, samkøres og behandles oplysninger inden for Nordea koncernens til enhver tid værende bankvirksomhed. Det gælder, selvom udøvelsen af bankvirksomhed sker i et andet selskab end det nuværende Nordea Bank AB, Sverige, fx når Nordea Bank efter planen flytter til Finland. Jeg vil – ved enhver virksomhedsomdannelse – få besked herom, herunder navnet på det nye selskab og den tilknyttede danske filial.

Nordea Kredit Realkreditaktieselskab

Helgeshøj Alle 33 2630 Tåstrup
Postadr.: Postboks 850 0900 København C
Telefon 33 33 36 36
www.nordeakredit.dk

Anmodning om gældsøvertagelse Lån i danske kroner

I forhold til Nordea Banks planer om at flytte til Finland, forventes det, at navnet på det finske selskab bliver; Nordea Bank Abp og den tilknyttede danske filial; Nordea Danmark, filial af Nordea Bank Abp, Finland.

Jeg er opmærksom på, at jeg til enhver tid kan trække min tilladelse tilbage.

Jeg har givet tilladelse til Nordea Kredit og Nordea Bank til udveksling, samkøring og behandling af oplysninger jf. ovenfor.

Dato og underskrift(er) af ansøger(e)

Selvskyldnerkaution fra banken

Vi indestår som selvskyldnerkautionist for

DKK på lånet.

Garantien omfatter den yderste del af lånets hovedstol, herunder alle ydelser på lånet som forfalder mens garantien gælder.

Garantien er gældende i hele lånets løbetid.

Garantien er betinget af, at køber bliver bevilget gældsøvertagelse og får tinglyst adkomst til ejendommen senest 6 måneder fra i dag.

Dato _____ Reg.nr. _____

Rådgiver: _____

Stempel og underskrift: