

Nordea Kredit prislister

– gældende fra 5. maj 2022

Omkostninger ved låneoptagelse	Lån i danske kroner	Lån i euro
Lånesagsgebyr for lån i boliger og fritidshuse	3.000 kr.	402 euro
Lånesagsgebyr for lån i erhvervs- og landbrugsejendomme	7.500 kr.	1.005 euro
Ændring af lånetilbud, pr. tilbud	500 kr.	67 euro
Stiftelsesprovision for lån i boliger og fritidshuse	0 pct.	0 pct.

Stiftelsesprovision for lån i erhvervsøjendomme

Nyt lån, beregnet af lånets hovedstol	1 pct. min. 4.000 kr. (<i>min. 537 euro</i>) Landbrug og andelsboliger dog min. 2.000 kr. (<i>min. 268 euro</i>)
Konvertering af realkreditlån	0 pct. af lånets hovedstol

Afregningsprovision

Kursværdi < 200.000 kr. Kursværdi < 26.875 euro	0,3 pct. af <i>kursværdi</i> min. 175 kr., maks. 300 kr. (<i>min. 23 euro, maks. 40 euro</i>)
200.000 kr. < kursværdi < 3.000.000 kr. 26.875 euro < kursværdi < 403.140 euro	0,15 pct. af <i>kursværdi</i> maks. 3.000 kr. (<i>maks. 403 euro</i>)
Kursværdi > 3.000.000 kr. Kursværdi > 403.140 euro	0,10 pct. af <i>kursværdi</i>

Kursfradrag

Udbetaling alle låntyper	0,20 kurspoint
Refinansiering af rentetilpasningslån	0,30 kurspoint
Refinansiering af Cibor- og Euribor-lån	0,20 kurspoint
Refinansiering af Kort Rente	0,20 kurspoint

Øvrige gebyrer

	Lån i danske kroner	Lån i euro
Gældsøvertagelse, pr. ejendom, privat	3.000 kr.	3.000 kr.
Gældsøvertagelse, pr. ejendom, erhverv	7.500 kr.	7.500 kr.
Relaksation, pr. ejendom pr. gang, privat	3.000 kr.	3.000 kr.
Relaksation, pr. ejendom pr. gang, erhverv	5.000 kr.	5.000 kr.
Opdeling af eksisterende lån, pr. lån	1.500 kr.	1.500 kr.
Timesats i komplicerede erhvervsager	800 kr.	800 kr.
Ændring af refinansieringsfrekvens eller forkortelse af aftalt afdragsfri periode ved refinansiering af rentetilpasningslån, pr. lån	500 kr.	500 kr.
Etablering eller forlængelse af afdragsfri periode ved refinansiering af rentetilpasningslån, pr. lån, privat	2.500 kr.	2.500 kr.
Etablering eller forlængelse af afdragsfri periode ved refinansiering af rentetilpasningslån, pr. lån, erhverv	7.500 kr.	7.500 kr.
Ekstra udskrivning - fx kopi af årsopgørelse, pr. stk.	200 kr.	200 kr.
Obligationsoverførsel til VP med håndpanterklæring, pr. lån	750 kr.	750 kr.
Ændring af eksisterende pantebrev, pr. stk.	750 kr.	750 kr.
Erindringsbrev eller overgivelse til inkasso, pr. stk.	100 kr.	13 euro
Behandling og ændring af deponering, tilbageholdelse eller garanti	700 kr.	94 euro
Notering af transport, pr. notering	200 kr.	27 euro
Notering af kurskontrakt, pr. notering	500 kr.	67 euro
Indfrielses- eller nedbringelsestilbud, pr. lån	200 kr.	27 euro
Indfrielses- eller nedbringelse, pr. lån	750 kr.	101 euro
Morarente ved for sen indbetaling af termindydelse	12% p.a.	12% p.a.

Andet

Godtgørelsesrente ved pari-straks indfrielse/nedbringelse	Nationalbankens indskudsbevisrente fratrukket 0,5 %-point
---	---

Priser/gebyrer i euro er vejledende og kan ændres uden varsel, hvis eurokursen ændrer sig i forhold til danske kroner.